

DECYZJA

Na podstawie art. 8 ust.1 ustawy z dnia 29 czerwca 1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (Dz. U. Nr 28 poz. 169), oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz.U. z 2013 roku poz. 267 ze zm) po rozpoznaniu wniosku Burmistrza Miasta i Gminy Pińczów Nr OŚ i GM.Va.6825.20.2016 z dnia 01.08.2016r. w sprawie uznania za mienie gminne nieruchomości położonej we wsi Orkanów gm. Pińczów, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr:

- 120 o pow. 0,0300ha

orzeka się:

uznać działkę położoną we wsi Orkanów gm. Pińczów, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr:

- 120 o pow. 0,0300ha

- za mienie gminne

Uzasadnienie

W wyniku przeprowadzonego postępowania administracyjnego dokonanego w oparciu o dokumenty, wyjaśnienia uzyskane od mieszkańców wsi Orkanów na rozprawie administracyjnej i wizji w terenie przeprowadzonej w dniu 12 sierpnia 2016 roku, ustalenia sposobu użytkowania powyższej działki stwierdzono, że mieszkańcy korzystają z tej drogi od lat 50 ubiegłego wieku jest to droga polna. Droga ta stanowi dojazd do pól, domostw, lasu. Utrzymaniem tej drogi tj. przejezdnością, odśnieżaniem i drobnymi remontami zajmują się sami mieszkańcy wsi Orkanów przy pomocy Gminy Pińczów.

Działka o numerze ewidencyjnym nr:

120 o pow. 0,0300ha/ droga/

służyła użyteczności publicznej została zapisana w rejestrze gruntów jako Skarb Państwa – władanie na zasadach posiadania samoistnego. Skarb Państwa nigdy nie robił nakładów na remonty ani utrzymanie w/w drogi i w związku z tym nie rości sobie do niej żadnych praw. Utrzymaniem tej nieruchomości zajmowała się i zajmuje się Gmina Pińczów i mieszkańcy wsi Orkanów.

Powyższa działka uznana za mienie gminne pozostaje w zarządzie Gminy Pińczów, przy czym do mienia gminnego mają zastosowanie przepisy

dotyczące mienia komunalnego zgodnie z art. 48 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U.Nr 142 poz 1591 z 2001r.), a zgodnie z art. 48 ust. 3 w/w ustawy wszelkie przysługujące dotychczas mieszkańcom wsi prawa własności, użytkowania lub inne prawa rzeczowe i majątkowe do powyższej działki pozostają nienaruszone.

Stosownie do art. 8 ust. 1. ustawy z 29 czerwca 1963r. (Dz.U.28 poz.169) o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych „, starosta ustala, stosownie do przepisów cytowanej ustawy, które nieruchomości stanowią wspólnotę gruntową bądź mienie gromadzkie”.

Mając powyższe na uwadze należało orzec jak w sentencji niniejszej decyzji.

Od decyzji niniejszej służy stronom prawo odwołania się do Wojewody Świętokrzyskiego za pośrednictwem Starosty Pińczowskiego w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Burmistrz Miasta i Gminy Pińczów – 2 egz
2. Sołtys wsi Orkanów
3. Tablica ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Pińczowie
4. Ewidencja w/m
5. a/a



Z up. STAROSTY

mgr inż. Józef Rusiński
Kierownik Wydziału Geodezji
Kartografii, Katastru
i Gospodarki Nieruchomościami
w Pińczowie